|  |  |
| --- | --- |
| ĐẢNG BỘ TỈNH QUẢNG NAMHUYỆN ỦY NAM TRÀ MY\*Số -NQ/HU(Dự thảo) | ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM *Nam Trà My, ngày tháng 9 năm 2021* |

NGHỊ QUYẾT

về đẩy mạnh phát triển hạ tầng đô thị xã Trà Mai

giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030

-----

I- TỔNG QUAN VỀ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG ĐÔ THỊ XÃ TRÀ MAI.

Xã Trà Mai là nơi được Liên khu ủy V chọn làm địa bàn đứng chân để lãnh đạo, chỉ đạo, địa bàn Liên Khu V trong thời kỳ chống Mỹ, với mật danh Đặc khu Đỗ Xá (Căn cứ Nước Là) và đã được công nhận là Di tích lịch sử cấp Quốc gia.

Sau ngày tái lập huyện, xã Trà Mai được chọn làm trung tâm hành chính, kinh tế của huyện theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. Trên cơ sở đó, đã tập trung phát triển hạ tầng đô thị tại khu vực Trung tâm hành chính huyện, từ đó hình thành cơ sở vật chất về: trụ sở làm việc; thiết chế văn hóa, thể dục - thể thao; thương mại - dịch vụ; hạ tầng giao thông, cấp nước, thoát nước, xử lý nước thải; công viên, cây xanh; điện chiếu sáng đô thị…, góp phần cải thiện và nâng cao cơ sở hạ tầng, kiến trúc, cảnh quan đô thị. Đặc biệt, tận dụng và phát huy tối đa lợi thế Phiên chợ Sâm hằng tháng và Lễ hội Sâm hằng năm được tổ chức trên địa bàn, để huy động nguồn lực, tiếp tục đầu tư, nâng cấp hạ tầng đô thị trong những năm đến.

Hiện nay, xã Trà Mai đã được công nhận là đô thị loại 5 miền núi thuộc UBND huyện, đồng thời là xã đạt chuẩn nông thôn mới. Tuy nhiên, xét trên tổng thể thì các tiêu chí nông thôn mới và đô thị loại V của xã Trà Mai còn nằm ở mức thấp, thiếu bền vững, như: Tỉ lệ hộ nghèo; mật độ dân số toàn đô thị; tỉ lệ đường phố chính được chiếu sáng; tỉ lệ khu nhà ở, ngõ xóm được chiếu sáng; số thuê bao internet; tỉ lệ hộ dân được cấp nước sạch hợp vệ sinh; tỉ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật; tỉ lệ chất thải nguy hại được xử lý, tiêu hủy, chôn lấp an toàn sau xử lý, tiêu hủy; nhà tang lễ; tỉ lệ sử dụng hình thức hỏa táng; tỉ lệ tuyến phố văn minh đô thị tính trên tổng số trục chính; quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị… Vì vậy, việc tiếp tục quan tâm dành nguồn lực đầu tư cho xã Trà Mai, đặc biệt là xây dựng đồng bộ kết cấu hạ tầng đô thị xã Trà Mai, nhằm giữ vững, nâng cao các tiêu chí Nông thôn mới, đô thị loại V và đủ điều kiện để xã Trà Mai trở thành thị trấn vào năm 2025 theo định hướng Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện lần thứ XIX (Nhiệm kỳ 2020 – 2025) đã đề ra là điều hết sức cấp thiết.

II- QUAN ĐIỂM, MỤC TIÊU:

1- Quan điểm:

Xây dựng, phát triển đô thị phải đảm bảo tính bền vững, có tầm nhìn dài hạn, phù hợp với nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và định hướng phát triển đô thị của tỉnh. Phát triển đô thị góp phần đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế, nâng cao chất lượng đời sống vật chất, tinh thần của nhân dân, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực; chú trọng công tác bảo vệ và cải thiện môi trường; xây dựng nếp sống văn hóa, văn minh đô thị, giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống; bảo đảm quốc phòng - an ninh; xây dựng hệ thống chính trị vững mạnh. Gắn kết chặt chẽ, hài hòa giữa phát triển đô thị với xây dựng nông thôn mới; sử dụng hiệu quả, hợp lý đất đai để phát triển đô thị; giải quyết tốt mối quan hệ giữa phát triển đô thị, phát triển kinh tế với sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường; phát huy tốt vai trò động lực của đô thị, thúc đẩy phát triển các xã lân cận.

Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị trên cơ sở thực hiện tốt quy hoạch và quản lý quy hoạch, chú trọng công tác kế hoạch, công tác chuẩn bị đầu tư (*đặc biệt chú trọng kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025*). Đầu tư có trọng tâm, trọng điểm, không dàn trải, xác định dự án ưu tiên đầu tư; thực hiện tốt việc huy động, lồng ghép các nguồn vốn cho đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị để đảm bảo tiến độ của dự án.

Trong quá trình thực hiện, phải nâng cao trách nhiệm của hệ thống chính trị và toàn xã hội theo phương châm “Nhà nước và Nhân dân cùng làm”. Đồng thời, lắng nghe ý kiến, nguyện vọng của người dân; ý kiến của các cơ quan, tổ chức có liên quan; ý kiến chuyên gia…, theo quy định của pháp luật trong công tác phát triển đô thị, quản lý trật tự xây dựng đô thị.

2- Mục tiêu:

*2.1- Mục tiêu chung*

Xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị theo đúng quy hoạch được phê duyệt. Tập trung đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng giao thông đối ngoại và giao thông đô thị, cấp thoát nước, chiếu sáng, cảnh quan đô thị, đất ở và giải quyết cơ bản về rác thải và thoát nước thải trong nội thị; quy hoạch và quản lý tốt hoạt động của nghĩa trang đạt tiêu chí đô thị theo mục tiêu và lộ trình đề ra; có phân kỳ đầu tư hợp lý giữa các công trình theo quy hoạch đô thị và phân kỳ đầu tư của từng dự án, ưu tiên những dự án đã được Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện nhiệm kỳ 2020-2025 đã đề ra”

Phấn đấu đến năm 2025, đô thị xã Trà Mai đạt chuẩn điểm tối đa về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc cảnh quan đô thị theo quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/05/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị và đủ điều kiện để được công nhận thị trấn thuộc huyện Nam Trà My.

*2.2- Mục tiêu cụ thể.*

(1) Hoàn thành đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng đô thị Trung tâm huyện Nam Trà My và vùng phụ cận giai đoạn đến năm 2025 và năm 2030; Quy hoạch vùng, quy hoạch xây dựng chi tiết các khu vực chức năng; quy chế quản lý đô thị… và Đề án thành lập xã Trà Mai lên cấp hành chính Thị trấn trực thuộc UBND huyện trong giai đoạn 2025 - 2030

 (2) Đầu tư hạ tầng giao thông: Xây dựng mới 01 Bến xe khách loại III; Nâng cấp, mở rộng mật độ đường giao thông (mặt đường ≥ 7,5m), với chiều dài trên 5 km; Nâng cấp 100% các tuyến đường ĐH trên địa bàn xã Trà Mai; Nâng cấp, làm mới các tuyến đường liên xã, liên thôn, vào các khu dân cư. Phấn đấu 90% đến 95% các khu dân cư có đường bê tông vào làng và hình thành 01 tuyến phố văn minh đô thị.

(3) Cấp điện và chiếu sáng công cộng: Tiếp tục cải tạo, nâng cấp hệ thống lưới điện hạ áp nông thôn (*trạm biến áp, đường dây trung thế và hạ thế*); Phấn đấu 100% các trục đường giao thông chính tại Trung tâm hành chính huyện được chiếu sáng; 65 % đến 70% tỷ lệ đường khu nhà ở, ngõ xóm được chiếu sáng.

(4) Nâng cấp, mở rộng nhà máy nước Tắc Pỏ, các hệ thống nước sinh hoạt trên địa bàn xã Trà Mai. Phấn đấu 80% đến 85% tỷ lệ hộ dân được cấp nước sạch, hợp vệ sinh.

(5) Nâng cấp toàn bộ hệ thống thông tin liên lạc xã Trà Mai, đảm bảo 100% khu dân cư có sóng điện thoại và truy cập mạng di động, internet…

(6) 80% đến 85% các tuyến đường chính có hệ thống thoát nước dọc

(7) Xây dựng khu xử lý rác thải theo quy hoạch được duyệt tại QĐ 1662/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh (quy mô 4,4ha).

(8) Xây dựng 01 lò mổ tập trung

(9) Xây dựng mới 03 nghĩa địa nhân dân tại các thôn.

(10) Về cảnh quan đô thị: Hoàn thiện khu đô thị trung tâm hiện hữu; phát triển kết nối với vệt không gian ven sông Nước Là, ven sông Tranh, kết nối khu dân cư thôn 4 Trà Tập, nhằm mở rộng không gian trung tâm hành chính huyện, phát huy lợi thế cảnh hai bên bờ sông; Nâng tỉ lệ trục đường chính có vỉa hè đạt 100%; Nâng cấp, cải tạo công viên Trung tâm huyện; Xây dựng các tiểu công viên cây xanh trong khu dân cư;

(11) Về hạ tầng xã hội đô thị: Xây dựng 02 đến 03 khu dân cư kiểu mẫu kết hợp phát triển sản xuất, trồng dược liệu và dịch vụ du lịch cộng đồng; Xây dựng 02 - 03 khu dân cư mới để bố trí dân cư, sắp xếp, di chuyển các hộ dân có nhà nằm trong vùng có nguy cơ sạt lỡ cao; Nâng cấp, mở rộng nhà văn hóa thôn 1; xây dựng mới nhà thiếu nhi.

(12) Đầu tư xây dựng hạ tầng Thương mại và dịch vụ: Tiếp tục phát triển các dịch vụ về thương mại, vận tải gắn với dịch vụ du lịch; Hình thành điểm du lịch thác 5 tầng, suối Đôi, Khu du lịch suối Mưa, Khu di tích lịch sử Căn cứ Liên khu ủy và Ban Quân sự Khu V. Đầu tư cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn, nâng cấp chợ Trung tâm huyện; Thu hút doanh nghiệp đầu tư khách sạn, nhà nghỉ, dịch vụ, khu vui chơi trẻ em tại khu đất cơ quan Trạm kỹ thuật nông nghiệp (cũ) và khu đất đối diện ngã ba Quốc lộ 40B với Đường ĐH11.NTM (*đường vào Sân vận động huyện)* nhằm phục vụ khách đến du lịch vùng sâm, dược liệu, du lịch thăm quan tại các khu di tích, khách đến lưu trú khi tham gia các hoạt động tại lễ hội Sâm, phiên chợ hằng tháng.

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU.

1. Tăng cường sự lãnh đạo của các cấp uỷ Đảng, chính quyền, sự tham gia của các ban ngành, tổ chức chính trị xã hội. Nâng cao nhận thức vai trò trách nhiệm của các cấp, các ngành, của nhân dân. Xác định đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng là khâu đột phá tạo tiền đề phát triển kinh tế của huyện nhanh và bền vững.

2. Tăng cường công tác lập, thực hiện và quản lý quy hoạch (quy hoạch vùng, quy hoạch nông thôn mới, quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất phù hợp với định hướng phát triển các lĩnh vực như: Giao thông, thuỷ lợi, y tế, văn hoá - giáo dục, chợ nông thôn, điểm dân cư nông thôn, các cụm công nghiệp làng nghề) trên địa bàn xã Trà Mai. Gắn với quy hoạch và thực hiện quy hoạch phát triển tổng thể kinh tế xã hội huyện Nam Trà My đến năm 2025.

3. Chú trọng công tác xây dựng kế hoạch đầu tư (nhất là kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025), chủ động làm tốt công tác chuẩn bị đầu tư các công trình dự án trên các lĩnh vực giao thông, điện, hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan môi trường, thuỷ lợi, y tế - giáo dục, Văn hoá - Thể thao, Thương mại và dịch vụ.

Thường xuyên, rà soát danh mục, tiến độ thi công các công trình, dự án, tranh thủ và lồng ghép các nguồn vốn để phối hợp, đẩy nhanh tiến độ. Phấn đấu đến năm 2025 huy động tổng vốn đầu tư từ các nguồn lực đạt 300 đến 350 tỷ đồng.

4. Thực hiện tốt công tác cải cách thủ tục hành chính, trong đầu tư xây dựng, nâng cao trình độ năng lực cho đội ngũ cán bộ làm công tác đầu tư xây dựng từ huyện đến cơ sở, đảm bảo có đủ trình độ năng lực đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ; từng bước đổi mới công tác xúc tiến đầu tư nhằm rút ngắn thời gian giải quyết các thủ tục đầu tư theo quy định. Thu hút các nhà đầu tư có năng lực và kinh nghiệm vào đầu tư, kinh doanh hạ tầng công nghiệp nông thôn, làng nghề, giao thông, hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật đô thị, thương mại, dịch vụ... Tranh thủ sự ủng hộ của tỉnh và các Bộ, ngành trung ương trong quá trình thực hiện.

5. Tăng cường công tác quản lý nhà nước trong đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng: Thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trong đầu tư xây dựng, đảm bảo thực hiện đúng cơ chế chính sách, tuân thủ quy chuẩn và tiêu chuẩn xây dựng, thực hiện tốt quy định và tiêu chuẩn môi trường. Tăng cường công tác giám sát đầu tư xây dựng của cộng đồng, đảm bảo chất lượng, hiệu quả chống thất thoát và lãng phí trong đầu tư xây dựng. Thực hiện tốt công tác quản lý hành lang an toàn giao thông, an toàn lưới điện, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng cho các dự án đầu tư.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

 1. Ban Tuyên giáo Huyện ủy tham mưu xây dựng kế hoạch triển khai quán triệt Nghị quyết này đến các cấp ủy đảng, chính quyền, mặt trận và các tổ chức chính trị - xã hội để nắm được quan điểm, mục tiêu, chỉ tiêu và nhiệm vụ giải pháp nêu ra trong Nghị quyết. Qua đó, tạo sự đồng thuận cao trong nhận thức và hành động của các cấp, các ngành để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện nhiệm vụ phát triển hạ tầng đô thị xã Trà Mai trong giai đoạn 2021-2025 đạt hiệu quả cao và mang tính bền vững.

2. HĐND huyện hằng năm xem xét quyết định bổ sung ngân sách để thực hiện đầu tư, xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị theo tinh thần Nghị quyết đã đề ra trong giai đoạn đảm bảo đạt kết quả.

 3. UBND huyện xây dựng chương trình, kế hoạch tổ chức thực hiện Nghị quyết này đảm bảo đạt kết quả; trong đó, xác định rõ lộ trình, mốc thời gian thực hiện từng nội dung cụ thể gắn với việc phân bổ, lồng ghép, quản lý nguồn vốn đầu tư đảm bảo đúng mục đích, đối tượng và đúng với quy hoạch.

4. Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện chủ trì, phối hợp với các hội, đoàn thể huyện căn cứ nội dung Nghị quyết này và chương trình, kế hoạch của UBND huyện để tuyên truyền, vận động các tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện tham gia thực Nghị quyết này.

5. Văn phòng Huyên ủy chủ trì, phối hợp với các Ban xây dựng Đảng, cấp ủy xã Trà Mai và các ngành có liên quan trong việc theo dõi tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết và định kỳ năm, giai đoạn tham mưu tổ chức sơ kết, tổng kết theo quy định.

|  |  |
| --- | --- |
| Nơi nhận:- Ban Thường vụ Tỉnh ủy,- Văn phòng Tỉnh ủy,- Các đồng chí HUV,- Các Ban, ngành, hội đoàn thể huyện,- Đảng ủy, UBND các xã,- Các chi (đảng) bộ trực thuộc,- Lưu Văn phòng Huyện ủy. | T/M HUYỆN ỦYBÍ THƯ Lê Thanh Hưng |